K·LINE

LA FENÊTRE LUMIÈRE











MENUISERIES ET OCCULTATIONS

GUIDE D'UTILISATION ET D'ENTRETIEN



LES FENÊTRES ---------- 6

Consignes de sécurité
Lexique
Manœuvre
Utilisation et entretien

LES COULISSANTS ---------- 10

Consignes de sécurité
Lexique
Manœuvre
Utilisation et entretien

LES PORTES ---------- 14

Consignes de sécurité
Lexique
Manœuvre
Utilisation et entretien

ENTRETIEN
DES ACCESSOIRES,
DES FINITIONS
ET DES VITRAGES ------- 18

LES OCCULTATIONS ------ 24

Consignes de sécurité
Lexique
Manœuvre
Utilisation et entretien



K•LINE, LES MENUISERIES QUI VOUS SIMPLIFIENT LA VIE

Chez K•LINE, nous savons que chaque famille a ses propres envies, besoins et habitudes. C'est pourquoi nos menuiseries aluminium sont conçues pour s'intégrer parfaitement à votre quotidien, tout en valorisant votre habitat.

En choisissant K•LINE, vous avez opté pour des produits alliant finesse, qualité, performance et souci du détail. Merci pour votre confiance !

Pour vous accompagner dans l'utilisation et l'entretien de vos menuiseries et de vos occultations (volets roulants, brise-soleil à lames orientables, etc.), nous avons créé ce guide pratique. Vous y trouverez des conseils simples et utiles pour garantir leur bon fonctionnement, leur durabilité et leurs performances dans le temps.

GÉNÉRALITÉS MENUISERIES K•LINE

Les menuiseries doivent être utilisées uniquement pour l'usage auquel elles sont destinées :

CONSIGNES DE SÉCURITÉ À RESPECTER LORS DE L'UTILISATION ET L'ENTRETIEN DES MENUISERIES

Pour votre sécurité, merci de prendre en compte les points suivants :

- Risque de chute : lors de l'ouverture, de la fermeture, du nettoyage ou de l'entretien des menuiseries, veillez à ne pas vous pencher vers l'extérieur. Adoptez toujours une posture stable et sécurisée.
- Risque de blessure : les ouvertures en mode oscillo-battant ou à la française peuvent provoquer des pincements ou des blessures. Manipulez-les avec précaution.
- Éléments motorisés : les parties motorisées peuvent comprimer ou écraser certaines zones du corps. Gardez vos mains et doigts à distance pendant leur fonctionnement.
- Risque d'incendie : ne placez jamais de flammes ou de sources de chaleur à proximité des menuiseries.

PRÉCAUTION À PRENDRE

Pour garantir votre sécurité et celle de vos proches, merci de suivre ces recommandations :

- Menuiseries ouvertes : soyez vigilant à proximité des ouvertures. Gardez les enfants et les personnes vulnérables à distance.
- En cas de vent : ouvrez et fermez les menuiseries avec précaution. En cas de vent fort, fermez et verrouillez les éléments pour éviter tout mouvement brusque pouvant causer des dommages ou des blessures.
- Courants d'air : attention aux courants d'air, surtout en cas d'absence. Ils peuvent provoquer une fermeture ou une ouverture soudaine des menuiseries, avec un risque pour les personnes, les animaux ou les objets proches.
- Commandes électriques : ne laissez pas les enfants ou les animaux manipuler les télécommandes ou interrupteurs. Conservez-les hors de leur portée pour éviter tout risque d'ingestion ou de mauvaise utilisation.
- Travaux électriques : seuls des électriciens qualifiés sont autorisés à intervenir sur les installations électriques.
- Installation et entretien : toute intervention (pose, dépose, réparation, réglage) doit être réalisée par des professionnels formés et habilités.
- Menuiseries défectueuses : faites appel à un professionnel qualifié pour tout contrôle ou ajustement.
- Modifications techniques : n'apportez aucune modification aux composants techniques.
- Entretien des composants électroniques : ces opérations doivent être effectuées uniquement par des professionnels qualifiés.
- Entretien des grilles de ventilation : nettoyez régulièrement les grilles à l'aide d'un aspirateur muni d'une brosse souple pour retirer la poussière sans obstruer les passages d'air.

UTILISATION SÉCURISÉE DES MENUISERIES : LES BONS GESTES À ADOPTER

- Pour utiliser vos menuiseries en toute sécurité, suivez ces conseils :
- Changement de position : avant de passer d'un mode d'ouverture à un autre, refermez complètement la fenêtre avec la poignée. Cela permet de repositionner correctement l'ouvrant dans le dormant et d'éviter tout risque de dégondage.
- Manipulation douce : ne claquez pas les menuiseries et ne forcez pas leur ouverture ou fermeture.
- Zone dégagée : assurez-vous qu'aucune personne, animal ou objet (meuble, rideau...) ne se trouve dans la zone de mouvement de la menuiserie.
- Fermeture prudente : lors de la fermeture, veillez à ne pas coincer de vêtements, objets ou parties du corps entre l'ouvrant et le dormant.
- Menuiseries coulissantes : soyez particulièrement attentif pour éviter tout coincement de corps ou d'objets.
- Pas de surcharge : ne posez rien sur les menuiseries et n'exercez aucune pression supplémentaire.
- Pas d'obstacle : ne placez pas de cales ou autres objets entre l'ouvrant et le dormant.
- Trajectoire libre : vérifiez que rien ne gêne le mouvement de l'ouvrant pour éviter tout choc ou déformation.
- Respect des limites : ne forcez jamais l'ouverture au-delà de la position prévue.
- Éléments motorisés : les menuiseries à commande électrique doivent être installées de manière à ne pas gêner le passage, qu'elles soient ouvertes ou fermées.

GÉNÉRALITÉS OCCULTATIONS K•LINE

VOLET ROULANT

AVERTISSEMENT DE SÉCURITÉ

- Risque de chute : lors de l'ouverture, la fermeture, le nettoyage ou l'entretien des volets roulants, ne vous penchez pas à la fenêtre.
- Risque de blessure : manipulez les volets avec précaution. Ne mettez jamais les mains sur leur trajectoire ou dans les coulisses. Assurez-vous qu'aucune personne ni aucun animal ne se trouve dans la zone de mouvement.
- Utilisation manuelle : ne poussez pas le volet vers le haut sans utiliser le mécanisme prévu. Cela peut provoquer des dysfonctionnements.
- Volets motorisés : si votre balcon ou terrasse est équipé d'un volet motorisé avec capteur automatique, désactivez cette fonction lorsque vous êtes à l'extérieur pour éviter de rester bloqué.
- Installation motorisée : Attention aux risques d'écrasement avec les systèmes automatisés.

PRÉCAUTION À PRENDRE

- En cas de vent :
  - Fermez les fenêtres pour éviter que le vent n'endommage les volets. Un volet fermé ne résiste pas forcément si la fenêtre est ouverte.
  - Ne pas laisser le volet roulant en position intermédiaire, il doit être soit fermé soit ouvert.
- Résistance au vent : la résistance indiquée est garantie uniquement lorsque la fenêtre est bien fermée.
- Réglages et réparations : ne manipulez pas le volet si des réglages ou réparations sont nécessaires. Faites appel à un professionnel qualifié.
- Commandes électriques : gardez les télécommandes et interrupteurs hors de portée des enfants et des animaux.

BONNES PRATIQUES D'UTILISATION

- Utilisez le volet roulant uniquement pour sa fonction prévue : occulter, protéger du soleil et du vis-à-vis.
- Attention : un volet abaissé ne constitue pas une protection contre les chutes.
- Ne gênez pas la fermeture du volet.
- Assurez-vous qu'aucun objet, vêtement, animal ou partie du corps ne se trouve sur sa trajectoire.
- Ne soumettez pas le volet à une charge supplémentaire, ne le soulevez ou ne le baissez jamais manuellement.
- Placez l'interrupteur de commande à proximité de l'installation, mais hors de la zone de déplacement du volet roulant.

BRISE-SOLEIL ET STORE ZIP

AVERTISSEMENT DE SÉCURITÉ

- Risque de chute : lors de l'ouverture, de la fermeture, du nettoyage ou de l'entretien du brise-soleil/store ZIP, ne vous penchez pas à la fenêtre.
- Risque de blessure : ne placez jamais les mains sur la trajectoire du brise-soleil store ZIP ni dans les coulisses.
- Installation motorisée : Attention aux risques d'écrasement avec les systèmes automatisés.
- Commande automatique : si votre seul accès au balcon ou à la terrasse est équipé d'un brise-soleil/store ZIP motorisé, désactivez la commande automatique avant de sortir pour éviter d'être bloqué à l'extérieur.

PRÉCAUTION À PRENDRE

- En cas de vent fort : remonter le brise-soleil/store ZIP.
- Commandes électriques : gardez les télécommandes et interrupteurs hors de portée des enfants et des animaux.

BONNES PRATIQUES D'UTILISATION

- Utilisez le brise-soleil/store ZIP uniquement pour sa fonction prévue : protection contre le soleil et le vis-à-vis.
- Attention : le brise-soleil/store ZIP ne protège pas contre les intempéries ni contre les chutes.
- Ne lui appliquez aucune charge supplémentaire.
- Ne le manipulez jamais manuellement. Utilisez uniquement la commande motorisée.
- Assurez-vous qu'aucun objet, vêtement, animal ou partie du corps ne gêne son fonctionnement ou ne se trouve sur sa trajectoire.
- Ne touchez pas les parties mobiles pendant l'utilisation.
- Placez l'interrupteur de commande à proximité de l'installation, mais hors de la zone de déplacement du brise-soleil//store ZIP.

UTILISATION ET ENTRETIEN DES FENÊTRES



CONSIGNES DE SÉCURITÉ DES FENÊTRES

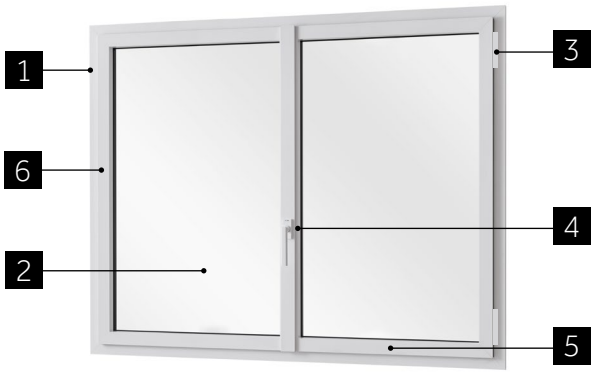
- **Aucune charge supplémentaire** ne doit être exercée sur la fenêtre.
- L'ouverture, la fermeture, le nettoyage et l'entretien des fenêtres comportent **un risque de chute**. Ne vous penchez pas au-dehors. Veillez à avoir une position stable et sûre.
- **Soyez particulièrement vigilants lors de la manipulation des fenêtres**, afin qu'aucune partie du corps, ni aucun objet ne se retrouve coincé.



HUMIDITÉ & AÉRATION

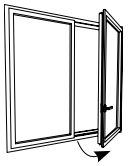
Assurer un changement minimal d'air afin d'éviter tous dommages sur le bâtiment et un climat ambiant sain. La présence de condensation sur la fenêtre ou sur des surfaces dans la pièce est l'indice d'une humidité de l'air trop élevée. Il est alors recommandé de ventiler la pièce.

LEXIQUE DES FENÊTRES



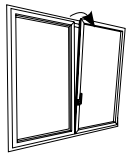
FENÊTRE À OUVERTURE À LA FRANÇAISE

Classique et polyvalente, la fenêtre à ouverture à la française s'adapte à toutes les configurations. Simple et efficace, elle est idéale pour une aération régulière. Fenêtre ou Porte-Fenêtre.



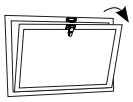
FENÊTRE OSCILLO-BATTANTE

Compromis parfait entre sécurité et praticité, cette fenêtre combine les avantages de l'ouverture à la française (grande ouverture) et de l'ouverture en soufflet (micro-ventilation). Fenêtre ou Porte-Fenêtre.



SOUFFLET

Idéal pour une aération discrète, le soufflet s'ouvre vers l'intérieur par le haut, permettant un renouvellement d'air.



1 DORMANT
Partie fixe formant l'encadrement de la fenêtre, le dormant est fixé dans le mur.

2 OUVRANT ou VANTAIL
Partie mobile de la fenêtre.

3 PAUMELLE
Système (visible ou invisible) permettant à la fenêtre de pivoter. Également appelé gond.

4 POIGNÉE
Système servant à manoeuvrer et ouvrir/fermer la fenêtre.

5 TRAVERSE
Profil horizontal de la menuiserie (droit, intermédiaire ou gauche).

6 MONTANT
Profil vertical de la menuiserie (droit, intermédiaire ou gauche).

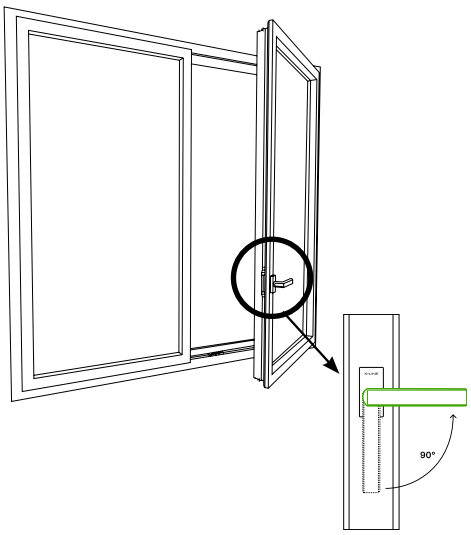
PARCLOSE
Baguette maintenant le vitrage à la menuiserie.



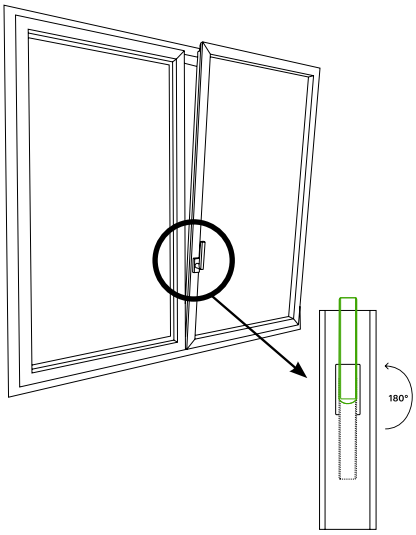


UTILISATION DES FENÊTRES

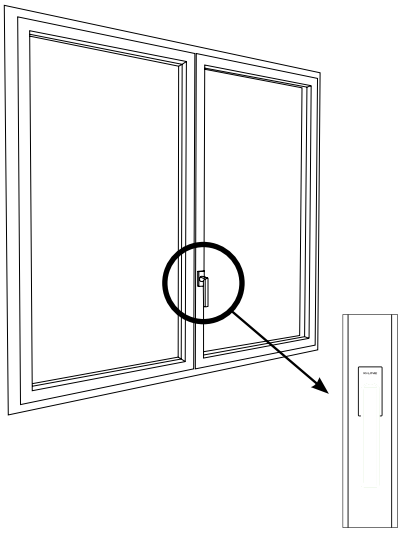
Ouverture à la Française



Ouverture en oscillo-battant



Fermeture





ENTRETIEN DES **FENÊTRES**

RÉFÉRENCE DTU 36.5

« L'entretien et la maintenance des menuiseries sont une nécessité vis-à-vis de son aspect et de son comportement. L'objectif est de compenser l'inévitable usure normale des produits ainsi que leur vieillissement naturel. Une notice devra être fournie par le titulaire du marché au maître d'ouvrage précisant ces recommandations. » (extrait des DTU 36.5)

L'entretien et la maintenance consistent à :

- **nettoyer périodiquement la menuiserie,**
- **lubrifier 1 fois par an (avec un lubrifiant sec) certaines pièces mécaniques nécessaires au bon fonctionnement,**
- **vérifier que les orifices de drainage (permettant l'écoulement des eaux) ne sont pas obstrués.**

QUELLE FRÉQUENCE MINIMUM

- **1 fois / an :** milieu peu agressif - zone urbaine et rurale peu dense.
- **1 fois / semestre :** zone urbaine dense, industrielle ou marine, ainsi que les parties sur lesquelles il ne pleut jamais. Prévoir une fréquence plus rapprochée si l'ambiance comporte des agents agressifs.

	Atmosphère	Fréquence de nettoyage
Zone rurale	Peu agressive	1 fois / an
Centre urbain peu dense	Peu agressive	1 fois / an
Centre urbain dense	Agressive	1 fois / semestre
Littoral, zone industrielle	Très agressive	1 fois / semestre

QUELLE TECHNIQUE

Aussi simple que le nettoyage des vitres...

- Éponge non abrasive
- Eau tiède
- Rinçage à l'eau claire sans additif
- Essuyage avec chiffon doux et absorbant

⚠ Ne jamais utiliser

Éviter absolument l'utilisation de produits agressifs tels que certains détergents ménagers,liquide vaisselle, lessive ou solvants, ainsi que de substances très acides ou fortement basiques, et de tout type d'abrasif (éponge abrasive, papier de verre, etc.).

Utiliser un produit à pH neutre.

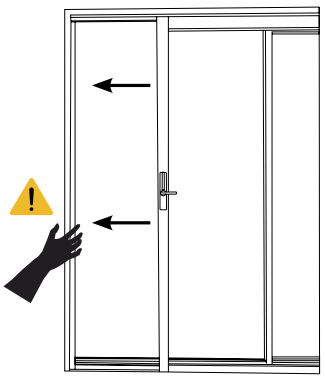
Ne pas utiliser de nettoyeur haute pression.

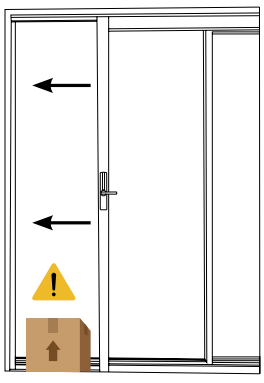
UTILISATION ET ENTRETIEN DES COULISSANTS



CONSIGNES DE SÉCURITÉ DES COULISSANTS

- **Soyez particulièrement vigilants lors de la manipulation des baies coulissantes et à galandage** afin qu'aucune partie du corps, ni aucun objet ne se retrouve coincé.
- **Ne placez pas d'objets** (cales par exemple) pouvant constituer un obstacle entre l'ouvrant et le dormant.





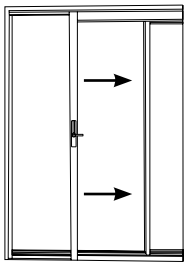


LEXIQUE DES BAIES COULISSANTES



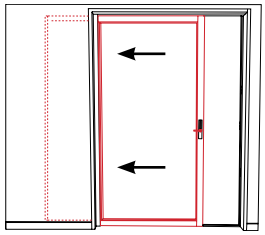
BAIE COULISSANTE

Aussi performante qu'élégante, la baie coulissante offre une surface vitrée optimale qui laisse entrer un maximum de lumière naturelle. Parfaite pour les grandes ouvertures. Disponible en fenêtre et porte-fenêtre.



BAIE À GALANDAGE

Avec ses vantaux qui coulissent dans l'épaisseur du mur, la baie à galandage permet de ne pas empiéter sur la surface intérieure, de libérer le passage, tout en apportant une luminosité maximale. Disponible en porte-fenêtre.



1 DORMANT
Partie fixe formant l'encadrement de la menuiserie, le dormant est fixé dans la maçonnerie.

2 OUVRANT OU VANTAIL
Partie mobile de la baie coulissante.

3 TRAVERSE
Profil horizontal de la menusierie (haute, basse ou intermédiaire).

4 MONTANT
Profil vertical de la menuiserie (droit, intermédiaire ou gauche).

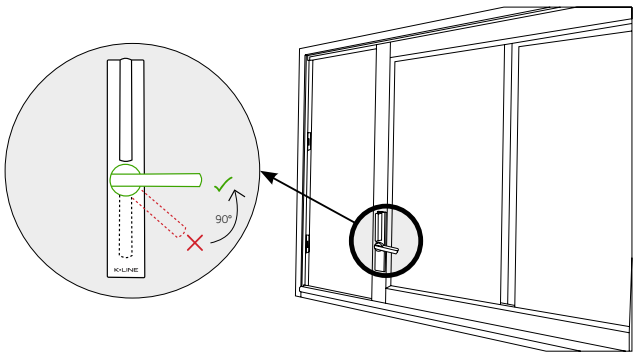
5 POIGNÉE
Système servant à manoeuvrer et ouvrir/fermer la baie coulissante.

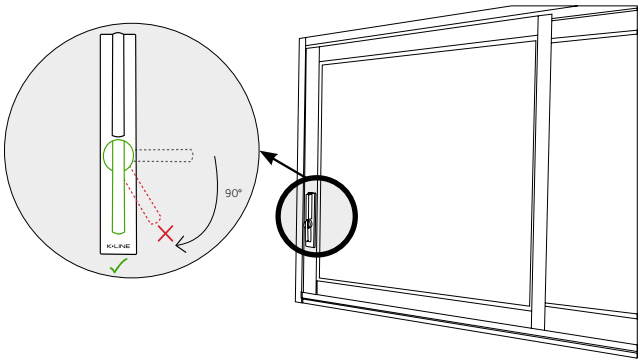


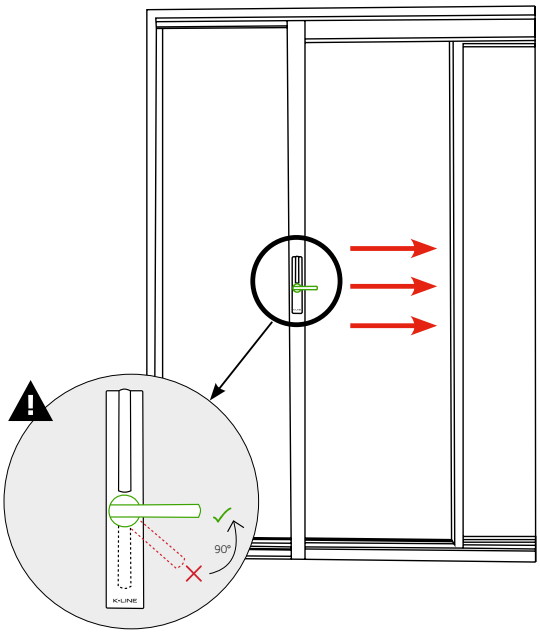


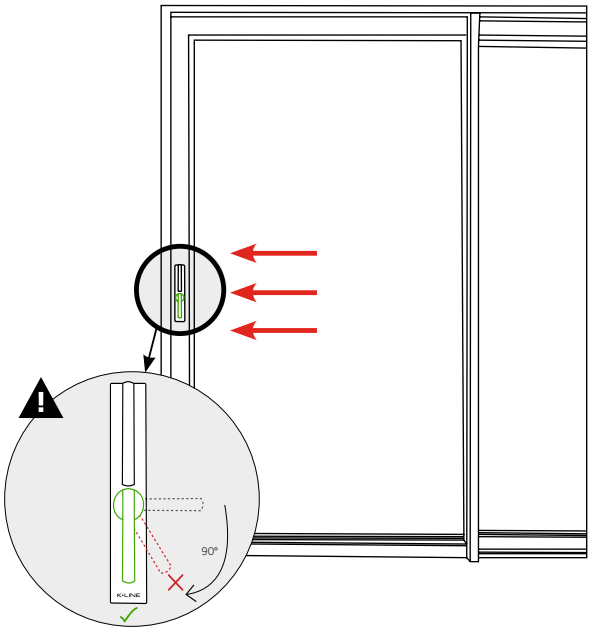
UTILISATION DES BAIES COULISSANTES

Ouverture	Fermeture

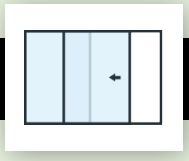








ENTRETIEN DES **BAIES COULISSANTES**



RÉFÉRENCE DTU 36.5

« L'entretien et la maintenance des menuiseries sont une nécessité vis-à-vis de son aspect et de son comportement. L'objectif est de compenser l'inévitable usure normale des produits ainsi que leur vieillissement naturel. Une notice devra être fournie par le titulaire du marché au maître d'ouvrage précisant ces recommandations. » (extrait des DTU 36.5)

L'entretien et la maintenance consistent à :

- **nettoyer périodiquement la menuiserie,**
- **lubrifier 1 fois par an (avec un lubrifiant sec) certaines pièces mécaniques nécessaires au bon fonctionnement,**
- **vérifier que les orifices de drainage (permettant l'écoulement des eaux) ne sont pas obstrués.**

QUELLE FRÉQUENCE MINIMUM

- **1 fois / an :** milieu peu agressif - zone urbaine et rurale peu dense.
- **1 fois / semestre :** zone urbaine dense, industrielle ou marine, ainsi que les parties sur lesquelles il ne pleut jamais. Prévoir une fréquence plus rapprochée si l'ambiance comporte des agents agressifs.

	Atmosphère	Fréquence de nettoyage
Zone rurale	Peu agressive	1 fois / an
Centre urbain peu dense	Peu agressive	1 fois / an
Centre urbain dense	Agressive	1 fois / semestre
Littoral, zone industrielle	Très agressive	1 fois / semestre

QUELLE TECHNIQUE

Aussi simple que le nettoyage des vitres...

- Éponge non abrasive
- Eau tiède
- Rinçage à l'eau claire sans additif
- Essuyage avec chiffon doux et absorbant

⚠ Ne jamais utiliser

Éviter absolument l'utilisation de produits agressifs tels que certains détergents ménagers, liquide vaisselle, lessive ou solvants ainsi que de substances très acides ou fortement basiques, et de tout type d'abrasif (éponge abrasive, papier de verre, etc.).

Utiliser un produit à pH neutre.

Ne pas utiliser de nettoyeur haute pression.

UTILISATION ET ENTRETIEN DES PORTES



CONSIGNES DE SÉCURITÉ DES PORTES

Une porte en aluminium est robuste et peut être lourde. Il est crucial de sensibiliser les utilisateurs aux risques de pincement.

- **Zones de pincement**
  Ne jamais laisser les mains ou les doigts dans la zone des paumelles (gonds) ou entre l'ouvrant et le dormant lors de la manipulation.
- **Vitesse de fermeture**
  Accompagnez toujours la porte jusqu'à sa fermeture complète. Ne la laissez pas claquer violemment, surtout en cas de courant d'air.
- **Obstacles**
  Assurez-vous qu'aucun objet (jouet, gravier, chaussure) ne se trouve dans la trajectoire de la porte.

Pour bénéficier de la performance de compression et de la garantie de votre porte K•LINE :

- **Le relevage de poignée**
  Sur certains modèles, il est impératif de relever la poignée vers le haut pour engager les points de fermeture. Sans cette action, la porte n'est pas sécurisée et l'étanchéité n'est pas optimale.
- **Le tour de clé**
  Pour une sécurité maximale, verrouillez toujours la serrure à l'aide de la clé, même lorsque vous êtes à l'intérieur.
- **Gestion des clés**
  Utilisez uniquement des clés d'origine. Une clé de mauvaise qualité peut endommager le cylindre.
- **Teintes foncées**
  Attention : les teintes foncées (grise, noire...) peuvent atteindre des températures élevées lors d'une exposition au soleil. Éviter le contact, en particulier par les jeunes enfants.

LEXIQUE DES PORTES



PORTE PLEINE

Les portes d'entrée en aluminium K•LINE allient savoir-faire, sécurité et qualité de finition. Véritables éléments de décoration, elles offrent de hautes performances grâce à une conception soignée et un large choix de coloris et motifs pour une intégration harmonieuse et personnalisée.



PORTE SEMI-VITRÉE

Les portes d'entrée semi-vitrées K•LINE allient élégance, luminosité et intimité. Grâce à leur vitrage partiel, elles diffusent une lumière douce tout en préservant votre confort. Performantes, sécurisées et personnalisables, elles s'adaptent harmonieusement à tous les styles de façade.



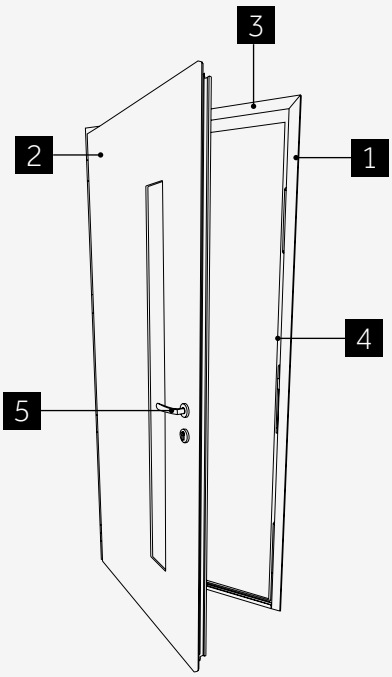
PORTE VITRÉE

Les portes d'entrée vitrées K•LINE allient modernité, luminosité et sécurité. Élégantes et performantes, elles offrent une excellente isolation tout en laissant entrer la lumière naturelle. Disponibles dans de nombreux styles et finitions, elles s'intègrent harmonieusement à toutes les architectures.



PORTE DE SERVICE

Robuste et performante, la porte de service K•LINE se distingue par son design épuré et sa haute qualité de finition, des découpes aux vitrages.



1 DORMANT
Partie fixe formant l'encadrement de la menuiserie, le dormant est fixé dans la maçonnerie.

2 OUVRANT
Partie mobile de la porte d'entrée.

3 TRAVERSE
Profil horizontal de la menuiserie (haute, basse ou intermédiaire).

4 MONTANT
Profil vertical de la menuiserie (droit, intermédiaire ou gauche).

5 POIGNÉE
Système servant à manoeuvrer et ouvrir/fermer la porte d'entrée.





UTILISATION DES PORTES



La bonne fermeture de la porte passe avant tout par l'utilisation de la serrure. Plusieurs types de serrures existent :

- **La serrure à relevage** serrure utilisée dans le cas de poignée équipée à l'intérieur et à l'extérieur. Lever la poignée de la porte d'entrée pour déclencher les points de fermeture.
- **La serrure automatique** serrure utilisée dans le cas de poignée équipée à l'intérieur et à l'extérieur. Les points de fermeture se déclenchent automatiquement une fois la porte d'entrée fermée.
- **La serrure automatique manœuvre à clé** serrure utilisée dans le cas d'une poignée ou barre de tirage extérieure équipée sur la porte. Les points de fermeture se déclenchent automatiquement une fois la porte fermée, l'accessibilité depuis l'extérieur se fait obligatoirement avec un tour de clé dans le cylindre.
- **La serrure à manœuvre à clé avec gâche débrayable** serrure utilisée dans le cas d'une poignée ou barre de tirage extérieure équipée sur la porte. Les points de fermeture se déclenchent uniquement avec un tour de clé. Deux possibilités pour l'accès depuis l'extérieur (position à définir sur la gâche centrale) :
  Accès sans la clé avec impulsion sur l'ouvrant.
  Accès avec la clé, porte bloquée à la fermeture (utilisation obligatoire de la clé pour rentrer).
- **La serrure à manœuvre à clé avec gâche électrique** serrure utilisée dans le cas d'une poignée ou barre de tirage extérieure équipée sur la porte. Les points de fermeture se déclenchent uniquement avec un tour de clé. Permet l'ouverture de la porte depuis l'intérieur avec un bouton poussoir. L'accès depuis l'extérieur se fait obligatoirement avec la clé. La fonction d'ouverture avec bouton poussoir se désactive sur la gâche centrale, l'ouverture de la porte depuis l'intérieur se fait donc de manière classique avec la poignée.

Option entrebâilleur

L'entrebâilleur permet d'entrouvrir la porte depuis l'intérieur. Il s'actionne avec un verrou de condamnation installé sur la partie intérieure de la porte :

- Verrou en position horizontale, l'entrebâilleur est activé.
- Verrou en position verticale, l'entrebâilleur est désactivé

ENTRETIEN DES **PORTES**



RÉFÉRENCE DTU 36.5

« L'entretien et la maintenance des menuiseries sont une nécessité vis-à-vis de son aspect et de son comportement. L'objectif est de compenser l'inévitable usure normale des produits ainsi que leur vieillissement naturel. Une notice devra être fournie par le titulaire du marché au maître d'ouvrage précisant ces recommandations. » (extrait des DTU 36.5)

L'entretien et la maintenance consistent à :

- **nettoyer périodiquement la menuiserie,**
- **lubrifier 1 fois par an (avec un lubrifiant sec) certaines pièces mécaniques nécessaires au bon fonctionnement,**
- **vérifier que les orifices de drainage (permettant l'écoulement des eaux) ne sont pas obstrués.**

QUELLE FRÉQUENCE MINIMUM

- **1 fois / an :** milieu peu agressif - zone urbaine et rurale peu dense.
- **1 fois / semestre :** zone urbaine dense, industrielle ou marine, ainsi que les parties sur lesquelles il ne pleut jamais. Prévoir une fréquence plus rapprochée si l'ambiance comporte des agents agressifs.

	Atmosphère	Fréquence de nettoyage
Zone rurale	Peu agressive	1 fois / an
Centre urbain peu dense	Peu agressive	1 fois / an
Centre urbain dense	Agressive	1 fois / semestre
Littoral, zone industrielle	Très agressive	1 fois / semestre

QUELLE TECHNIQUE

Aussi simple que le nettoyage des vitres...

- Éponge non abrasive
- Eau tiède
- Rinçage à l'eau claire sans additif
- Essuyage avec chiffon doux et absorbant

⚠ Ne jamais utiliser

Éviter absolument l'utilisation de produits agressifs tels que certains détergents ménagers, liquide vaisselle, lessive ou solvants, ainsi que de substances très acides ou fortement basiques, et de tout type d'abrasif (éponge abrasive, papier de verre, etc.).

Utiliser un produit à pH neutre.

Ne pas utiliser de nettoyeur haute pression.



ENTRETIEN DES ACCESSOIRES, DES FINITIONS



POIGNÉES DE PORTE D'ENTRÉE EN INOX

Nous vous recommandons d'utiliser des produits d'entretien **Karcher® EPS30 ou EPS50 tous les 6 à 12 mois** si vous habitez dans les régions peu exposées, tous les 3 à 6 mois si vous habitez dans une région fortement exposée (directement sur le littoral par exemple).

- **Resserrage des vis de fixation de l'organe de manœuvre :** fréquence annuelle, ne pas utiliser de visseuse.

⚠ Ne jamais utiliser de produits agressifs (type détergent,liquide vaisselle, lessive,, solvant, produit acide ou basique) et de moyens abrasifs (type papier à poncer, éponge métallique...).





POIGNÉES DE FENÊTRE, DE BAIE COULISSANTE, DE PORTE D'ENTRÉE ET DE PORTE DE SERVICE LAQUÉE

- Nettoyage avec un produit à **pH neutre (5-7) base eau, rinçage à l'eau claire, chiffon ou éponge doux**.
- **Environnement peu agressif :** fréquence annuelle.
  Environnement agressif (ex : bord de mer, bord de piscine, milieu urbain dense...) : fréquence semestrielle.
- **Resserrage des vis de fixation de l'organe de manœuvre :** fréquence annuelle, ne pas utiliser de visseuse.

⚠ Ne jamais utiliser de produits agressifs (type détergent,liquide vaisselle, lessive,, solvant, produit acide ou basique) et de moyens abrasifs (type papier à poncer, éponge métallique...).



BARRE DE TIRAGE EN INOX

- **Utilisation d'un produit lubrifiant silicone multi-surface standard du marché pour acier inoxydable**. Cela permet de nettoyer d'éventuelles traces d'oxydation et protéger contre de potentielles traces à venir.
- **Fréquence :**
  - Une fois tous les trois mois dans un environnement normal.
  - Une fois par mois en environnement agressif (type pollution, bord de mer, piscine, ...).

⚠ Ne jamais utiliser de produits corrosifs, mordants ou décapants (type brosse acier, produits acides, produits à base de chlore, ...).

FERRAGES ET GÂCHES

Nettoyage à sec avec un chiffon doux pour retirer toutes traces de poussières ou autres pollutions : fréquence annuelle.





INSERTS ALU

- **Lavage à l'eau additionnée d'un détergent doux** (ph compris entre 5 et 8), rinçage soigné à l'eau claire, essuyage avec un chiffon doux et absorbant.
- **Fréquence annuelle** même si environnement agressif.
- **Astuce pour redonner de l'éclat à vos inserts alu :** vous pouvez utiliser un produit comme l'**o cedar®** pour le bois avec un ph à 7.



JOINTS

- Certains joints **peuvent êtres gras afin de maintenir leur tenue** dans le temps, ne pas enlever cette couche de graisse. Cette couche de graisse peut créer d'éventuelles traces lors d'un passage proche de chiffon.
- **Ne pas laisser d'objet en pression** sur un joint sous risque de l'abîmer.
- Nos portes possèdent des joints en partie basse de l'ouvrant, veillez à **ne pas laisser d'obstacle à l'ouverture** entre le sol et le joint sous risque de déchaussement de ce dernier.



LUBRIFICATION DES PIÈCES DE MANOEUVRE

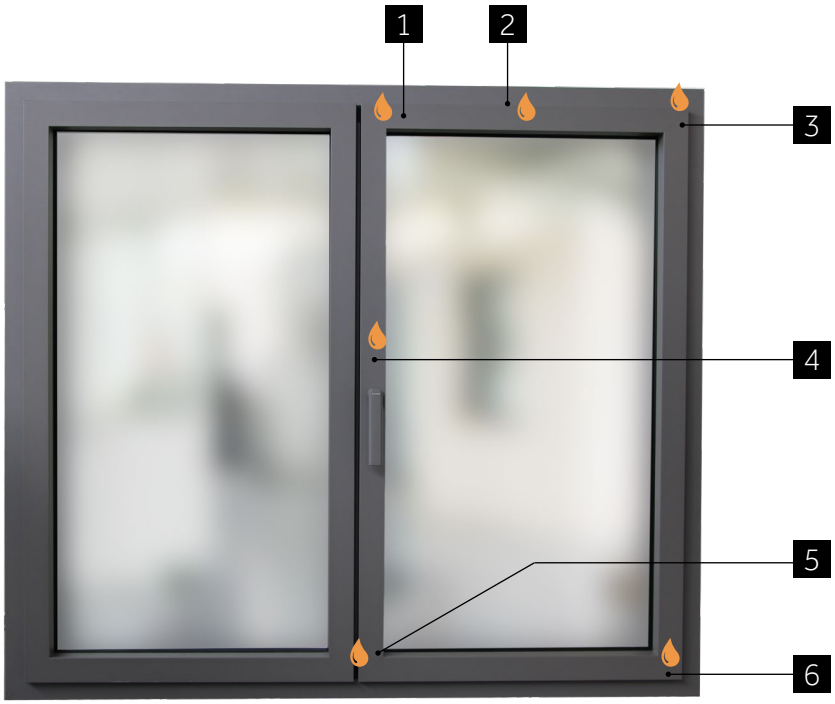
Afin de garantir le bon fonctionnement de vos menuiseries dans le temps, nous recommandons de procéder à l'entretien régulier des pièces mécaniques.

L'entretien consiste à **lubrifier une fois par an certaines pièces nécessaires au bon fonctionnement de vos fenêtres et portes.**

Une légère lubrification, à l'aide d'un **lubrifiant sec**, sur les éléments indiqués suffit. Il est conseillé d'essuyer les éventuelles coulures après application afin d'éviter l'accumulation de résidus.

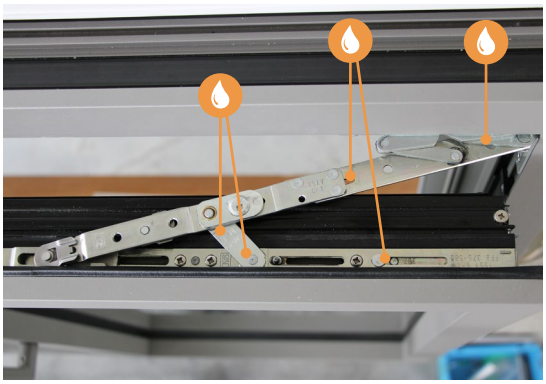
Cette opération permet de :

- Limiter l'usure des mécanismes.
- Maintenir la fluidité d'ouverture et de fermeture.
- Préserver les performances de la menuiserie dans le temps.



Zone à lubrifier (voir détail page suivante).

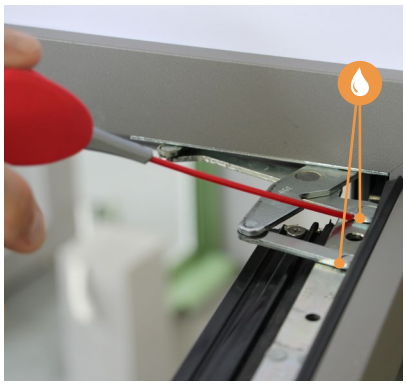




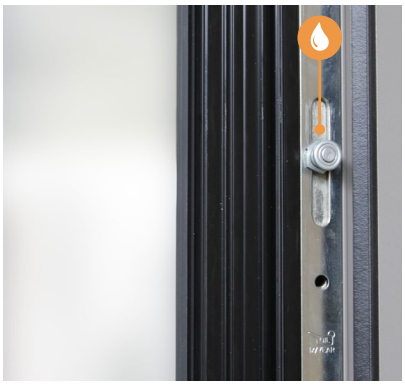
1 Compas haut



2 Gâche rouleau



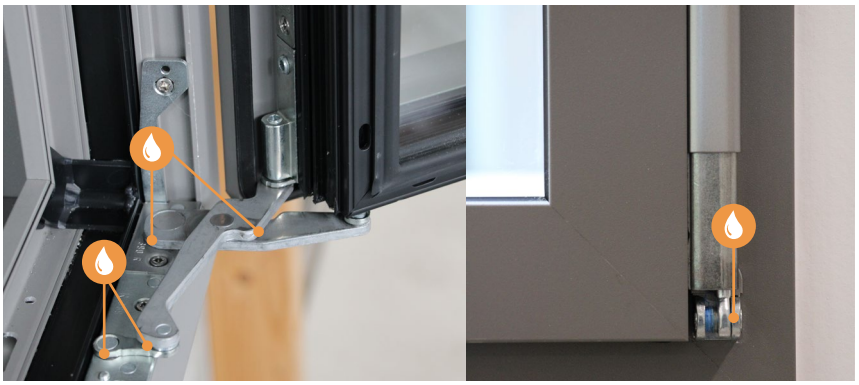
3 Paumelle invisible haute



4 Champignon



5 Verrou et gâche oscillo-battant



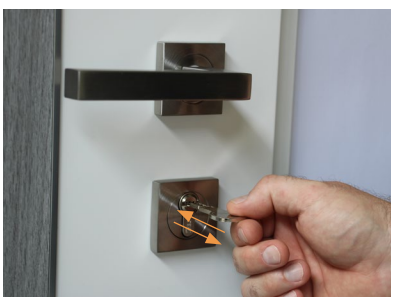
6 Paumelle invisible et paumelle visible basse

CYLINDRES

- Pour garantir sa durée de vie et son bon fonctionnement, **votre cylindre doit être entretenu au minimum 1 fois par an**.
- Pour l'entretien utiliser impérativement un lubrifiant spécial cylindre pour serrure, sans graisse ni huile, pour ne pas l'encrasser.

⚠ Ne pas utiliser de produit gras qui pourrait endommager le cylindre et lui faire perdre la garantie.







ENTRETIEN DES VITRAGES

CASSE THERMIQUE DES VITRAGES

- **Qu'est-ce que c'est ?**
  Le verre est sensible aux variations de température. Par exemple, un point chaud localisé sur le verre peut le faire casser. C'est ce qu'on appelle une casse thermique.





- **Dans le cas où l'une des situations représentées surviendrait, il est nécessaire d'en informer votre professionnel installateur.** Ce dernier pourra vous prescrire des solutions adaptées afin de limiter le risque de casse thermique.

- **Comment éviter une casse thermique de vitrage ?**
  Pour réduire le risque de casse thermique d'un vitrage, il convient d'éviter les situations à risque, décrites ci-dessous.



Du mobilier plaqué contre un vitrage



Une jardinière positionnée contre une fenêtre



Des rideaux de couleur foncée et opaque



Un parasol chauffant ou autre dispositif de chauffage à proximité du vitrage

PRÉSENCE DE BUÉE SUR UN VITRAGE

L'apparition de buée/condensation sur un vitrage peut avoir différentes origines et ne traduit pas nécessairement un défaut de la fenêtre.

- **Buée à l'intérieur du logement :** elle résulte généralement d'un taux d'humidité élevé ou d'une ventilation insuffisante. Ce phénomène est naturel et dépend notamment des conditions d'occupation du logement (chauffage, cuisine, salle de bains, séchage du linge, etc.). Généralement, une simple aération en ouvrant la fenêtre suffit à faire disparaître cette buée.
- **Buée à l'extérieur du vitrage :** elle témoigne le plus souvent des bonnes performances thermiques de la fenêtre. Grâce à sa forte capacité d'isolation, le vitrage limite les échanges de chaleur avec l'air extérieur, ce qui peut favoriser la formation temporaire de condensation sur sa face extérieure.



UTILISATION ET ENTRETIEN DES OCCULTATIONS

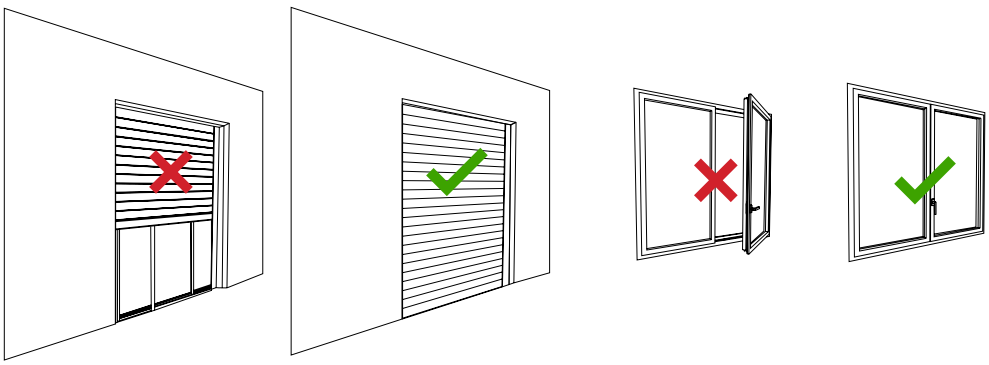


CONSIGNES DE SÉCURITÉ DES OCCULTATIONS

UTILISATION EN CAS DE MAUVAIS TEMPS

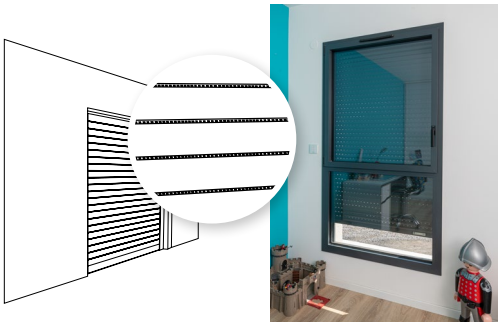
En cas de vent fort, fermez les fenêtres et ne laissez pas le tablier de votre occultation dans une position autre qu'ouverte ou fermée. Veillez à ce qu'il n'y ait pas de courant d'air pendant votre absence.

- Cas spécifique d'une occultation par Brise Soleil Orientable (BSO) ou Store ZIP : si vous n'êtes pas équipé d'un anémomètre (capteur de vent) remontez toujours votre tablier au maximum en cas de vent fort.
- Les occultations fermées ne peuvent pas résister à toutes les sollicitations du vent si les fenêtres sont ouvertes.

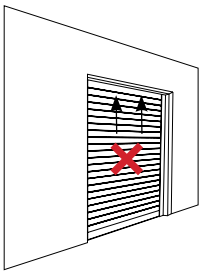


UTILISATION EN CAS DE CHALEUR

Si vous utilisez vos volets roulants comme une protection contre les rayons du soleil, nous vous recommandons de ne pas les fermer complètement de manière à garantir une ventilation entre le vitrage et le volet roulant

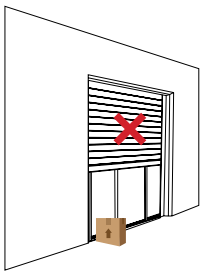


MAUVAISE MANIPULATION



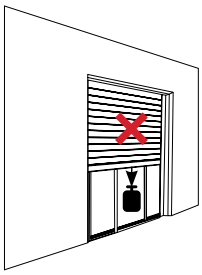
Ne poussez ou tirez jamais votre occultation manuellement, cela pourrait la détériorer.

PARCOURS DE L'OCCULTATION



Le parcours de l'occultation ne doit pas être entravé.
Veillez à ce qu'aucun obstacle ne se trouve dans la zone de parcours de l'occultation.

UTILISATION NON CONFORME



N'ajoutez aucun poids supplémentaire sur l'occultation.

ACCÈS LIMITÉ AUX ÉLÉMENTS DE COMMANDE



Ne laissez pas les enfants jouer avec des éléments de commande tels que télécommande ou commutateur de l'occultation. Conservez la télécommande hors de portée des enfants.

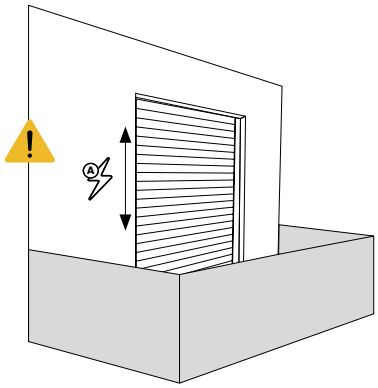






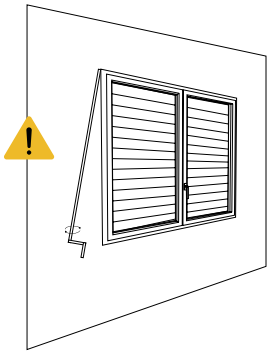


OCCULTATIONS AUTOMATIQUES DE PORTES DE BALCON ET DE TERRASSE



- Si une occultation reliée à un dispositif automatique est installée sur votre balcon ou votre terrasse et si elle constitue le seul accès, vous pourriez être enfermé dehors.
- Afin d'éviter cette situation, éteignez la fonction automatique, en cas d'utilisation du balcon ou de la terrasse.

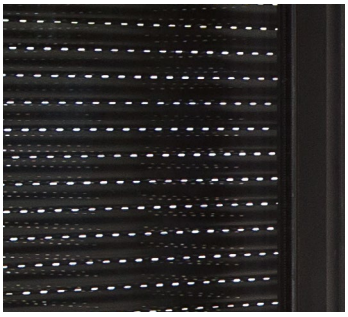
VOLETS ROULANTS À MANIVELLE



- Lorsque le volet roulant est complètement ouvert ou fermé, n'essayez pas de continuer à tourner la manivelle en forçant.
- Ralentissez le mouvement avant l'ouverture complète du volet afin qu'il ne heurte pas brusquement en haut.
- Ralentissez le mouvement avant la fermeture complète du volet. Dès que vous sentez une résistance, arrêtez de tourner la manivelle.
- N'inclinez pas trop la manivelle, cela rend l'utilisation plus difficile et entraîne une usure anormale.

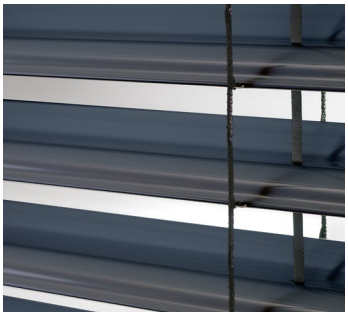
LEXIQUE DES OCCULATIONS

Nous proposons trois familles d'occultation :

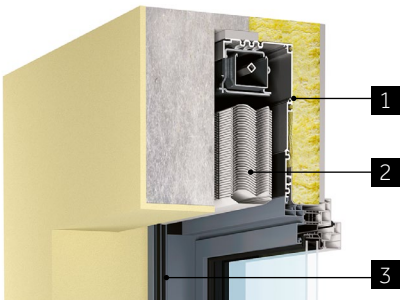


LE VOLET ROULANT

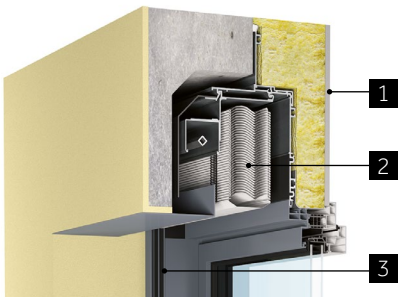




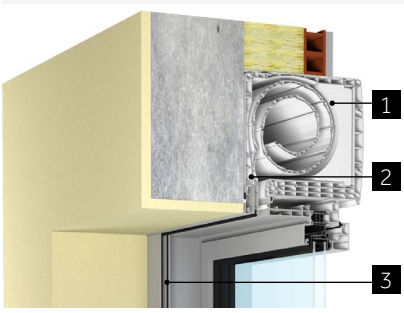
LE BRISE-SOLEIL ORIENTABLE (BSO)



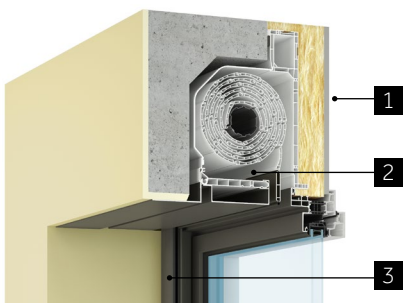




DEUX POSITIONNEMENTS DE COFFRE POSSIBLE :



En demi-linteau : le coffre est invisible depuis l'intérieur du logement.



En débordement intérieur : le coffre est visible depuis l'intérieur du logement.

1 COFFRE

Le coffre est le caisson situé en partie haute de la menuiserie. Il sert à abriter le mécanisme de l'occultation (tablier, lames ou toile, moteur, axe d'enroulement). Chez K•LINE, le coffre est conçu pour être discret, esthétique et intégré à la menuiserie.

2 TABLIER/TOILE

Le tablier désigne l'ensemble de lames (aluminium ou PVC), ou la toile en cas de store ZIP, qui monte et descend selon la position souhaitée.

3 COULISSES

Les coulisses sont les rails verticaux placés de chaque côté de la fenêtre. Elles guident la montée et la descente du tablier de volet roulant, brise-soleil orientable ou sotre ZIP et assurent leur stabilité.

warema BUBENDORFF LE VOLET SOLAIRE INFATIGABLE MARQUISES Les stores les plus en vue de France somfy EUREKA





MANŒUVRE DE L'OCCULTATION

La manœuvre désigne le mode de fonctionnement de l'occultation, elle peut être :

- Manuelle, avec une tringle oscillante (appelée aussi manivelle).
- Radio, avec une télécommande murale ou portative
- Filaire, avec une commande fixée au mur

Les manœuvres radio peuvent être centralisées afin de piloter plusieurs occultations à la fois. Certaines manœuvres radio peuvent-êtres pilotées *via* smartphone dans le cadre d'une maison équipée en domotique compatible.

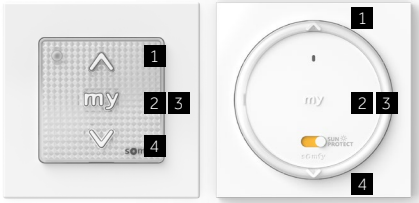
FONCTIONNEMENT DES MANOEUVRES EN FONCTION DES OCCULTATIONS

Volet roulant avec manœuvre manuelle par tringle oscillante





Volet roulant avec manœuvre radio par télécommande murale ou portative



somfy





BUBENDORFF
LE VOLET SOLAIRE INFATIGABLE



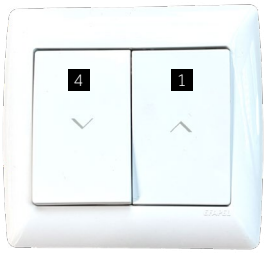
DELTA DORE
Smart homes, better living



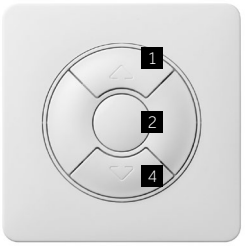
1 Montée 2 Stop 3 Position favorite 4 Descente

1 Montée 2 Stop 3 Position favorite 4 Descente

Volet roulant avec manœuvre filaire par commande fixée au mur

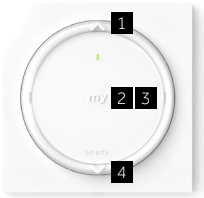




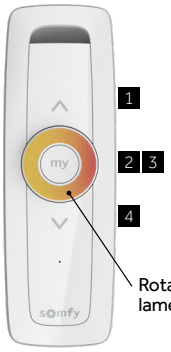


BSO avec manœuvre radio par télécommande portative ou murale





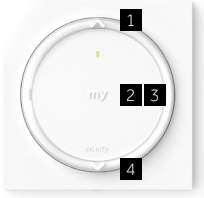
somfy





DELTA DORE
Smart homes, better living

ZIP avec manœuvre radio par télécommande portative ou murale



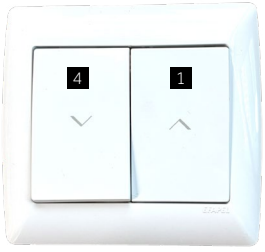
somfy





DELTA DORE
Smart homes, better living

ZIP avec manœuvre filaire par commande fixée au mur



ENTRETIEN DES **VOLETS ROULANTS**

RÉFÉRENCE DTU 34.4

« Le respect des conditions d'utilisation ainsi que l'entretien régulier de tout store ou fermeture est une nécessité pour assurer la durabilité d'aspect, son fonctionnement et sa pérennité. » (extrait du DTU 34.4 P1-1)

L'entretien consiste à nettoyer périodiquement le caisson (si visible), le tablier et les coulisses du volet roulant.

QUELLE FRÉQUENCE MINIMUM

• **1 fois / an :** voire plus selon l'agressivité de l'environnement.

Atmosphère	Fréquence de nettoyage
Zone rurale	Peu agressive	1 fois / an
Centre urbain peu dense	Peu agressive	1 fois / an
Centre urbain dense	Agressive	1 fois / semestre
Littoral, zone industrielle	Très agressive	1 fois / semestre

QUELLE TECHNIQUE

Aussi simple que le nettoyage des vitres...

- Éponge non abrasive
- Eau tiède
- Rinçage à l'eau claire sans additif
- Essuyage avec chiffon doux et absorbant

⚠ Ne jamais utiliser

Toujours couper l'alimentation électrique avant le nettoyage.

PRÉCAUTION D'EMPLOI

- **En cas de vent fort, le volet doit être complètement fermé ou complètement ouvert.**
- **Le mouvement du tablier ne doit jamais être gêné ou bloqué (action de retenue ou présence d'objet sur le trajet).**
- Ne jamais utiliser de jet d'eau ou de nettoyeur haute pression, en particulier sur les coffres et les parties motorisées.
- Les coffres PVC ne doivent pas être nettoyés avec des poudres à récurer ou du diluant.

ENTRETIEN DES AUTRES PIÈCES

- **Lubrifier** avec une graisse sèche au silicone les pièces mécaniques.
- **Remplacer les piles** de télécommandes en cas d'usure.

ENTRETIEN DES **BRISE-SOLEIL ORIENTABLES**

RÉFÉRENCE DTU 34.4

« Le respect des conditions d'utilisation ainsi que l'entretien régulier de tout store ou fermeture est une nécessité pour assurer la durabilité d'aspect, son fonctionnement et sa pérennité. » (extrait du DTU 34.4 P1-1)

L'entretien consiste à nettoyer périodiquement le tablier et les coulisses du brise-soleil orientable.

QUELLE FRÉQUENCE MINIMUM

- **1 fois / an :** voire plus selon l'agressivité de l'environnement.

Atmosphère	Fréquence de nettoyage
Zone rurale	Peu agressive	1 fois / an
Centre urbain peu dense	Peu agressive	1 fois / an
Centre urbain dense	Agressive	1 fois / semestre
Littoral, zone industrielle	Très agressive	1 fois / semestre

QUELLE TECHNIQUE

Aussi simple que le nettoyage des vitres...

- Éponge non abrasive
- Eau tiède
- Rinçage à l'eau claire sans additif
- Essuyage avec chiffon doux et absorbant

⚠ Ne jamais utiliser

Toujours couper l'alimentation électrique avant le nettoyage.

QUE FAIRE EN CAS DE TÂCHES ?

Utiliser un solvant approprié selon la surface :

- **pour les tabliers de brise-soleil orientable en alu anodisé :** acétone ou white spirit (ne pas utiliser de produits acides ou alcalins).
- **pour les tabliers de brise-soleil orientable en alu laqué :** white spirit, pétrole désaromatisé ou éthanol (ne pas utiliser d'acétone ou trichloréthylène.

PRÉCAUTION D'EMPLOI

- **En cas de vent fort, le brise-soleil orientable doit toujours être relevé au maximum.**
  Recommandation : installer un anémomètre.
  Aucun objet ne doit entraver la descente du brise-soleil orientable.

ENTRETIEN DES AUTRES PIÈCES

- **Lubrifier** avec une graisse sèche au silicone les pièces mécaniques.
- **Remplacer les piles** de télécommandes en cas d'usure.

ENTRETIEN DES **STORES ZIP**

RÉFÉRENCE DTU 34.4

« Le respect des conditions d'utilisation ainsi que l'entretien régulier de tout store ou fermeture est une nécessité pour assurer la durabilité d'aspect, son fonctionnement et sa pérennité. » (extrait du DTU 34.4 P1-1)

L'entretien consiste à nettoyer périodiquement la toile et les coulisses du store ZIP.

QUELLE FRÉQUENCE MINIMUM

- **1 fois / an :** voire plus selon l'agressivité de l'environnement.

Atmosphère	Fréquence de nettoyage
Zone rurale	Peu agressive	1 fois / an
Centre urbain peu dense	Peu agressive	1 fois / an
Centre urbain dense	Agressive	1 fois / semestre
Littoral, zone industrielle	Très agressive	1 fois / semestre

QUELLE TECHNIQUE

Aussi simple que le nettoyage des vitres...

- Éponge non abrasive
- Eau tiède
- Rinçage à l'eau claire sans additif
- Essuyage avec chiffon doux et absorbant

Ne jamais utiliser

Toujours couper l'alimentation électrique avant le nettoyage.

QUE FAIRE EN CAS DE TÂCHES SUR LA TOILE ?

Nettoyage à sec (pour tâches localisées) :
- Utiliser du ruban adhésif (type scotch papier ou une gomme incolore pour décoller les impuretés),
- Aspirer en douceur (puissance minimale).

Nettoyage à l'eau :
- Préparer une solution de lessive douce (5 -10 %) dans de l'eau à 40°C,
- Appliquer la mousse sur les zones sales et laisser agir 15 à 20 minutes,
- Rincer abondamment à l'eau claire, à faible pression,
- Déplier la toile et laisser sécher à l'air libre avant de refermer.

PRÉCAUTION D'EMPLOI

- **En cas de vent fort, le store ZIP doit toujours être relevé au maximum.**
  Recommandation : installer un anémomètre.
  Aucun objet ne doit entraver la descente de la toile.
- **Humidité :** ne repliez pas le store humide sans l'avoir fait sécher au préalable pour éviter moisissures et gaufrage.

ENTRETIEN DES AUTRES PIÈCES

- **Lubrifier** avec une graisse sèche au silicone les pièces mécaniques.
- **Remplacer les piles** de télécommandes en cas d'usure.

k-line.fr

Art. D20260501 – Octobre 2026 - Crédit photos : Garnier Studios - Somfy - EVEO – Gaël Arnaud – Studio Fegari - K•LINE
Document non contractuel - Nous nous réservons le droit à tout moment, dans un souci d'évolution de nos menuiseries, d'apporter toutes modifications techniques que nous jugeons utiles.

LE TRI FACILE

K•LINE
LA FENÊTRE LUMIÈRE

24 avenue des Sables - CS 40129
85501 Les Herbiers cedex
02 51 66 70 00

GROUPE LIEBOT